



Majlis Perbandaran Teluk Intan
Jalan Speedy, 36000 Teluk Intan
Tel: 05-6221299
Laman Web: www.mpti.gov.my

IKLAN KEKOSONGAN PREMIS / PEJABAT MAJLIS PERBANDARAN TELUK INTAN 09 FEBRURI 2024 (JUMAAT) – 22 FEBRUARI 2024 (KHAMIS)

BIL	LOKASI	JENIS PERNIAGAAN	KEKOSONGAN UNIT	NO UNIT KOSONG	KOUTA
1	Pusat Komersial Sentral Intan, Teluk Intan	Pelbagai (Kecuali Makanan Dan Minuman)	6	11 (Tingkat Satu)	Warganegara Malaysia/ Syarikat/ Koperasi/ Institusi Kewangan/ Organisasi
				12 (Tingkat Satu)	
				13 (Tingkat Satu)	
				27 (Tingkat Satu)	
				29 (Tingkat Satu)	
				10 (Tingkat Dua)	

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN:

1. Borang permohonan penyewaan boleh didapati di **Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, Majlis Perbandaran Teluk Intan, Jalan Speedy, Teluk Intan** pada waktu pejabat (8.00 pagi – 3.30 petang) dengan bayaran proses permohonan RM20.00 setiap satu.
2. Permohonan yang tidak mendapat jawapan **selepas 3 bulan** dari tarikh tutup permohonan, hendaklah menganggap permohonannya gagal.
3. Pemohon yang berjaya akan menandatangani satu perjanjian penyewaan dan perlu mematuhi semua syarat-syarat yang ditetapkan oleh Majlis Perbandaran Teluk Intan (MPTI).

SYARAT-SYARAT TAMBAHAN:

- i. Jenis perniagaan hendaklah dari tred yang tidak berisiko.
 - ii. Pemohon perlu menyatakan nombor unit dan tingkat (Tingkat Bawah, Satu atau Dua) yang hendak disewa.
 - iii. Keutamaan pemilihan penyewa adalah kepada pemohon-pemohon berikut;
 - a. Mempunyai kesediaan modal;
 - b. Kesesuaian tred perniagaan; dan
 - c. Lain-lain kriteria yang ditetapkan oleh MPTI semasa menimbangkan permohonan.
5. MPTI berhak untuk membuat pemilihan secara terus atau melalui proses temuduga.
 6. MPTI berhak untuk menyenaraipendek permohonan yang diterima berdasarkan kriteria yang akan ditentukan dan hanya pemohon yang disenaraipendek akan dipanggil untuk sesi temuduga.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS PERBANDARAN TELUK INTAN
36000 TELUK INTAN**

Tarikh: 9 FEBRUARI 2024